

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **01 OBSAH**

- 01 OBSAH
- 02 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
- 03 ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI  
ÚDAJE O STAVEBNÍCH POZEMZÍCH  
ÚDAJE O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH
- 04 ÚDAJE O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU  
INFRASTRUKTURU
- 05 INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH  
ORGÁNŮ
- 06 INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA  
VÝSTAVBU
- 07 ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚZEMNÍHO PLÁNU
- 08 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ  
STAVBY
- 09 PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY

## 02 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>AKCE</b>	<b>Rekonstrukce povrchu fotbalového hřiště Šumperk</b>
DRUH STAVBY	Rekonstrukce
ÚČEL STAVBY	Sport
OBJEKT	Fotbalové hřiště
PARCELNÍ ČÍSLO	1257/125
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	Šumperk
MĚSTO	Šumperk
KRAJ	Olomoucký
STUPEŇ	Dokumentace pro výběr zhotovitele a realizaci stavby
<b>OBJEDNATEL DOKUMENTACE</b>	<b>Město Šumperk nám. Míru 1 787 93 Šumperk</b>  IČ 00303461  Zastoupený : Mgr. Tomáš Spurný, starosta Ing. Jakub Jirgl, 2. místostarosta  Za objednatele je oprávněný jednat: Ing. Pavel Volf vedoucí odboru odporu strategického rozvoje, územního plánování a investic telefon : 583 388 304, 778 806 549 e-mail : pavel.volf@sumperk.cz
<b>ZPRACOVATEL DOKUMENTACE</b>	<b>Ing. Jiří Elhota Křimická 694 330 27 Vejprnice</b>  IČ: 14709970  Zastoupený : Ing. Jiří Elhota  Bankovní spojení objednatele : Air Bank, a.s. č. ú. 1134660017/3030  Projektant : Ing. Jiří Elhota, Křimická 694, 330 27 Vejprnice IČO 14709970 telefon : 724 309 225, 602 117 383 e-mail : elhota@centrum.cz
<b>ZHOTOVITEL STAVBY</b>	bude určený výběrovým řízením

### 03 ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI

Projektovou dokumentací je řešený a pro navrhovanou realizaci rekonstrukce objektu využitý pozemek, který je součástí sportovního areálu, který tvoří Tyršův stadion, zimní stadion, sportovní hala a přiléhající hřiště.

Dotčený pozemek nyní slouží jako fotbalové hřiště a je ohraničený.

Pozemek je ve vlastnictví města Šumperk.

#### ÚDAJE O STAVEBNÍCH POZEMZÍCH

#### ÚDAJE O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

(bližší údaje v dokladové části)

**OBJEKT** Fotbalové hřiště

#### DOTČENÉ POZEMKY

1257/125 Město Šumperk

#### SOUSEDNÍ POZEMKY

##### budovy

st. 2539 GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem

##### pozemky

1257/35 Dopita Radek, M. R. Štefánika 2917/1a, 78701 Šumperk137/1998

1257/36 Korgerová Gabriela, Svatováclavská 1095/4, 78701 Šumperk

1257/37 Kubíček Miroslav, Svatováclavská 1083/6, 78701 Šumperk

1257/92 Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk

1257/116 Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk

1257/139 Krňávková Věra, Štechova 3104/4, 78701 Šumperk

1257/146 Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk

### 04 ÚDAJE O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Navrhovaný objekt i veškeré jeho dílčí části jsou v současnosti napojené na dopravní a v potřebném rozsahu rovněž na technickou infrastrukturu.

Realizace navrženého objektu nevyžaduje nová připojení nemovitosti na pozemní komunikace, budou využita stávající připojení.

Realizace navrženého objektu nevyžaduje ani nová připojení nemovitostí na technickou infrastrukturu, budou využita stávající připojení.

### 05 INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Veškeré požadavky dotčených orgánů jsou splněné.

### 06 INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006, stavební zákon.

Navržený objekt splňuje územně technické požadavky na stavby a jejich umísťování a obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti staveb.

Obecné požadavky na výstavbu výše uvedená projektová dokumentace splňuje.

### 07 ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚZEMNÍHO PLÁNU

Projektová dokumentace splňuje podmínky územního plánu města Šumperku.

## **08 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY**

Realizace stavebního objektu navrženého dokumentací nemá věcné ani časové vazby na související stavby.

Realizace uvedeného objektu nemá ani nároky na podmiňující stavby.

Věcné a časové vazby jsou pouze s ohledem na postup výstavby dílčích částí objektu. Uvedené vazby jsou vždy pouze ve vazbě k přípravě a organizace výstavby.

## **09 PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY**

Zahájení realizace stavebního objektu je předpokládáno v 08-09/2019.

Doba výstavby objektu závisí na období stavby, v klimaticky příznivém období bude doba výstavby cca 35 dnů.

Doba realizace sportoviště je v přímé souvislosti s klimatickým obdobím s ohledem na skutečnost, že pokládky umělých sportovních povrchů mohou být prováděny vesměs pouze při teplotě nad 8°C a při nízké relativní vlhkosti dle typu povrchu. Pro pokládku povrchů jsou tedy vyloučeny nejen období s nízkými denními teplotami, ale i dny s deštivým počasím .

Datum 11. června 2019

Vypracoval Ing. Jiří Elhota

Kontakt

Ing. Jiří Elhota

Křimická 694, 330 27 Vejprnice

telefon 602 11 73 83

e-mail [elhota@centrum.cz](mailto:elhota@centrum.cz)